



LIGPLAATS OVEREENKOMST STICHTING AAKWAA

De heer / mevrouw :
Adres :
Postcode + Plaats :
Telefoonnummer :
Mobiele nummer :
E-mail adres :
Scheepsnaam :
Merk en type :
Materiaal : Polyester / staal / hout / anders
Motor indien buitenboord:
Kleur romp :
Kleur boot :
Lengte (over alles) :
Breedte :
Diepgang :
Gewicht :

Kosten

De kosten voor een ligplaats per jaar :

tot 5 meter	€ 650,-
tot 6 meter	€ 780,-
tot 7 meter	€ 910,-
tot 8 meter	€ 1.040,-
tot 9 meter	€ 1.170,-
tot 10 meter	€ 1.300,-

- Genoemde ligplaatskosten zijn vrij van BTW en gebaseerd op een jaartarief (april tot april) inclusief gebruik van water en electriciteit (met uitzondering van elektrisch aangedreven motoren) en kosten liggeld gemeente Breda.

- Eenmalige administratiekosten bedragen € 114

- Voor de hierboven omschreven boot bedraagt het liggeld € per jaar.

Na het ondertekenen van de overeenkomst ontvangt u van ons een factuur. Deze dient binnen 2 weken betaald te worden op rekeningnummer **NL39ABNA0488032369 Stichting aakwaa**. De definitieve beslissing over het toewijzen van een ligplaats wordt genomen door het bestuur van de stichting en geschiedt in principe op basis van de inschrijvingsdatum op de bij ons reeds bestaande lijst van geïnteresseerden.

Looptijd

De overeenkomst is geldig voor de periode van minimaal 1 jaar (april tot april) en loopt zonder opzegging stilzwijgend door. Opzeggen dient uiterlijk voor het einde van het kalenderjaar, zijnde 31 december van het lopende contractjaar, te geschieden.



Locatie

De huidige locatie van de sloepensteiger is de Zwaikom aan de Belcrumweg te Breda. De locatie van de sloepensteiger kan worden gewijzigd. De overeenkomst blijft in dat geval van kracht.

Opzeggen gebruiksrecht

Indien de gemeente de om reden van Algemeen Belang of om haar moverende reden de bruikleenovereenkomst met Stichting AAKWAA beëindigt, beëindigt tevens deze ligplaatsovereenkomst. De opzegtermijn bedraagt 3 maanden. De beheerder zal in dat geval de contractanten zo spoedig mogelijk na opzegging van de gemeente op de hoogte stellen. De betaalde liggelden worden pro rato zonder korting terugbetaald. De huurder heeft geen recht op schadevergoeding.

Vaartuig

Als de gegevens van het vaartuig nog niet bekend zijn, kan toch een overeenkomst worden aangegaan. We hanteren dan het tarief tot 5 meter, totdat de juiste gegevens bekend zijn.

Bij in de plaatsstelling van het vaartuig dient een nieuw contract ingevuld te worden en kan het huidige, onderliggende contract worden omgezet op de nieuwe gegevens.

Verzekering

De vaartuigen die ligplaats houden, zijn/worden niet door verhuurder verzekerd tegen de risico's van bijvoorbeeld brand en/of diefstal. Huurder dient zelf zorg te dragen voor een afdoende verzekering.

Het niet verzekeren van het vaartuig door huurder komt voor risico van huurder.

Met het indienen en ondertekenen van deze overeenkomst verklaart huurder dat bovenstaand vaartuig: **All Risk | WA-Casco | WA** is verzekerd (doorhalen wat niet van toepassing is)

Bij verzekeraar en onder polisnummer :

.....
.....

Voor meer informatie kunt u terecht bij:

Stichting AAKWAA

info@akwaabreda.nl

076-5310410

Postbus 2223, 4800 CE Breda

Op alle door ons gesloten overeenkomsten zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur Lig- en/of Bergplaatsen *en* het Haven- en Werfreglement.

De huurder verklaart zich steeds aan het geldende Haven- en Werfreglement te zullen houden. De huurder verklaart kennis te hebben genomen van de Algemene Voorwaarden.

Hiermee akkoord,

Datum :

De huurder

**De verhuurder
Stichting AAKWAA**

.....

.....

HAVEN- EN WERFREGLEMENT

ARTIKEL 1 - REIKWIJDTE REGLEMENT

Dit Haven- en Werfreglement geldt voor de gehele Sloepenhaven bestaande uit de steiger, de toegang en de bijbehorende (parkeer- en stallings)terreinen en de zich aldaar bevindende gebouwen.

ARTIKEL 2 - TOEGANG SLOEPENHAVEN

De toegang tot de jachthaven/jachtwerf is verboden voor onbevoegden. Een ieder die zich op de Sloepenhaven bevindt, dient de aanwijzingen van beheerder of zijn/haar personeel op te volgen en dient kennis tenemen van de geldende veiligheids- en calamiteitenvoorschriften ter plaatse alsmede het huishoudelijk reglement.

ARTIKEL 3 - GEDRAGSREGELS

Een ieder die zich op de Sloepenhaven bevindt, is gehouden orde, rust en zindelijkheid te betrachten, de veiligheid in acht te nemen en te voorkomen dat men door zijn gedrag aanstoot geeft.

Op de Sloepenhaven is het niet toegestaan:

1. hinderlijk lawaai te maken;
2. afvalstoffen afkomstig uit het boordtoilet te lozen in het water;
3. de haven te verontreinigen met olie, bilgewater, verf, huishoudelijk afval, uitwerpselen van dieren of met andere milieu-verontreinigende stoffen;
4. (huis)dieren los te laten lopen;
5. vaartuigen en auto's schoon te maken met drinkwater en/of niet-biologisch afbreekbare schoonmaakmiddelen;
6. motoren te laten draaien anders dan om het vaartuig te verplaatsen;
7. elders ligplaatsen in te nemen dan is overeengekomen dan wel is aangewezen;
8. met onveilige of voor anderen hinderlijke snelheid te varen;
9. het vaartuig niet behoorlijk af te meren of in onverzorgde staat te laten;
10. open vuur (waaronder begrepen barbecueën) te gebruiken;
11. eigendommen buiten het vaartuig onbeheerd achter te laten;
12. te zwemmen of te duiken;
13. in het vaartuig te overnachten dan wel het vaartuig als woon- en/of verblijfplaats te kiezen;
14. met een auto voor de ingang te stoppen voor in- en uitladen. Gebruik hiervoor een parkeerplaats;
15. fietsen buiten het hek te plaatsen. Binnen het hek mag wel.

Overtreding van dit artikel, geeft de beheerder het recht de overtreder de toegang tot de Sloepenhaven te ontfagen.

ARTIKEL 4 - AFVAL

Een ieder die zich op de Sloepenhaven bevindt, is gehouden afval mee te nemen. Ingeval van overtredding is de beheerder gerechtigd om op kosten van de veroorzaker het afval te (doen) verwijderen.

ARTIKEL 5 - AANSPRAKELIJKHEID EN VERZEKERINGEN

De Stichting AAKWAA een de Beheerder is niet aansprakelijk voor schade van welke aard of door welke oorzaak ook, aan personen of goederen toegebracht, of voor verlies of diefstal van enig goed, tenzij een en ander het gevolg is van schuld van de beheerder.

De verhuurder zorgt niet voor een verzekering van de vaartuigen die ligplaats houden of in stalling zijn. De huurder van de ligplaats draagt zelf zorg voor een afdoende verzekering (all risk of WA-casco) van zijn eigen vaartuig. Schade veroorzaakt door het vaartuig, eigenaar van het vaartuig of gebruikers daarvan aan de steiger en haar toebehoren komt voor rekening van de eigenaar van het vaartuig.

ARTIKEL 6 - GEBRUIK LIGPLAATS DOOR DERDEN

Indien de huurder van een ligplaats zijn vaartuig, toebehoren en/of ligplaats in gebruik wil geven aan derden, dient hij vooraf toestemming te krijgen van de beheerder.

ARTIKEL 7 - VOORKOMEN VAN SCHADELIJK GEDRAG

Een ieder die zich op de Sloepenhaven bevindt, is gehouden de veiligheid voor mens, dier en milieu te betrachten en te voorkomen dat schade wordt toegebracht of gevaar ontstaat door onachtzaamheid of het niet naleven van de (haven-) regels.

ARTIKEL 8 - VERBODEN

Het niet toegestaan om:

1. gasflessen en losse brandstoftanks aan boord achter re laten;
2. de (scheeps)verwarming te gebruiken zonder direct toezicht;
3. accu's (in het vaartuig) op te laden zonder direct toezicht;
4. het vaartuig aangesloten te laten op walstroom zonder direct toezicht.

ARTIKEL 9- (VERBOD) WERKZAAMHEDEN

Het niet toegestaan om:

1. werkzaamheden aan, in of op het vaartuig te (laten) verrichten;
2. steunen of stophout weg te nemen of te verplaatsen;
3. vluchtwegen, steigers en uitgangen te blokkeren;
4. te roken op de steiger.

Alleen voor bepaalde werkzaamheden onder 1 kan de beheerder tijdelijk vrijstelling verlenen. Echter, brandgevaarlijke werkzaamheden zoals lassen, slijpen, branden en werken met open vuur in het algemeen, zijn te allen tijde verboden.

Overtreding van dit artikel, geeft de beheerder het recht de overtreder direct en voor onbepaalde tijd de toegang tot de Sloepenhaven te ontzeggen.

ARTIKEL 10 - VERBOD COMMERCIËLE ACTIVITEITEN

Het is niet toegestaan, zonder uitdrukkelijke toestemming van de beheerder, het afgemeerde of gestalde vaartuig of de ligplaats tot voorwerp van commerciële activiteit te maken. Onder dit laatste wordt mede verstaan de verkoop van het vaartuig en/of toebehoren, alsmede het aanbrengen van daartoe strekkende borden, mededelingen en aanduidingen.

ARTIKEL 11 - AFSLUITEN STROOMVOORZIENING

De beheerder is gerechtigd de stroomvoorziening van de af te sluiten. Hij is tevens gerechtigd de toegang tot bepaalde locaties te beperken.

N.B. Op alle overeenkomsten van huur en verhuur van ligplaatsen zijn de HISWA Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur van Lig- en Bergplaatsen van toepassing.

De Algemene Voorwaarden zullen u op eerste verzoek worden overhandigd, maar zijn ook te bekijken op www.hiswa.nl.

ALGEMENE VOORWAARDEN HUUR EN VERHUUR LIG- EN/OF BERGPLAATSEN VOOR VAARTUIGEN.

ARTIKEL 1 - DEFINITIES

De in deze Algemene Voorwaarden genoemde bedragen zijn vrij van BTW.

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. Ondernemer: natuurlijke of rechtspersoon die een overeenkomst sluit betreffende het tegen betaling ter beschikking stellen van een lig- en/of bergplaats voor een vaartuig en/of deel van een vaartuig.
- b. Consument: natuurlijke persoon of bedrijf die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf en die een overeenkomst aangaat met betrekking tot het gebruik van eenlig- en/of bergplaats voor een vaartuig en/of deel van een vaartuig.
- c. Vaartuig een voorwerp dat is ingericht om op het water te verblijven en te bewegen bestemd voor sportbeoefening of vrijetijdsbesteding, inclusief de daarvan deeluitmakende uitrustingstukken en inventaris.
- d. Lig- en/of bergplaats: een door de ondernemer aan de consument ter beschikking gestelde ruimte in het water ten behoeve van de plaatsing van een vaartuig.
- e. Huurovereenkomst: de overeenkomst waarbij de ondernemer zich verbindt om de consument tegen betaling een ligplaats in gebruik te geven.
- f. Elektronisch: per e-mail of website.
- g. Bezoeker: een derde, geen contractant, die het haventerrein bezoekt dan wel bij een contractant van de ondernemer op bezoek is.
- h. Jaarhuur: de huurperiode van 1 april van een bepaald jaar tot 1 april van het daarop volgende jaar (tenzij anders overeengekomen).
- i. Zomerseizoen: de periode van 1 april tot 1 oktober in een bepaald jaar.
- j. Winterseizoen: de periode van 1 oktober van een bepaald jaar tot 1 april van het daarop volgende jaar.
- k. Haventerrein: de haven en de bijbehorende terreinen en gebouwen.
- n. Havenreglement: regels van huishouding, gedrag en orde.
- o. Geschillencommissie: de Geschillencommissie Waterrecreatie te Den Haag.

ARTIKEL 2 - DE TOEPASSELIJKHEID

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op overeenkomsten van huur en verhuur van lig- en/of bergplaatsen voor vaartuigen en aanverwante artikelen.
2. In de overeenkomst van huur en verhuur is tevens begrepen de ruimte die nodig is om maximaal één bij het vaartuig behorende bijboot of zeilplank te stallen, mits daardoor niet meer ruimte wordt ingenomen dan door de ondernemer aan de desbetreffende consument wordt verhuurd.
3. Deze voorwaarden kunnen zijn vertaald vanuit de Nederlandse taal in een vreemde taal. In geval van mogelijke verschillen in de teksten, die het gevolg van deze vertaling zijn, prevaleert de Nederlandse tekst.

ARTIKEL 3- DE OVEREENKOMST

1. De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de consument. In geval van een elektronische opdrachtverlening stuurt de ondernemer een elektronische bevestiging naar de consument.
2. De overeenkomsten worden bij voorkeur schriftelijk danwel elektronisch vastgelegd.
3. Van een schriftelijke overeenkomst dient een afschrift aan de consument te worden verstrekt.

ARTIKEL 4 - DE VERSCHULDIGDHEID VAN DE HUURSOM

1. Bij het sluiten van de overeenkomst kan de ondernemer met de consument een vooruitbetaling overeengekomen van:
 - ten hoogste 100 procent van de huursom bij een boeking binnen 3 maanden vóór aanvangsdatum van de huurperiode;
 - ten hoogste 100 procent van de huursom bij een boeking langer dan 3 maanden vóór aanvangsdatum van de huurperiode.
2. De consument blijft de totale huursom verschuldigd ook al maakt hij tijdelijk geen gebruik van het gehuurde.

ARTIKEL 5- BETALINGSVOORWAARDEN

1. Betaling van de huursom moet binnen veertien werkdagen na ontvangst van de Factuur, doch uiterlijk op de aanvangsdatum van de overeengekomen huurperiode, op het kantoor van de ondernemer of door overmaking naar een door de ondernemer aan te wijzen bankrekening geschieden.
2. De consument is in verzuim vanaf het verstrijken van de betalingsdatum. De ondernemer zendt na het verstrijken van die datum een betalingsherinnering en geeft de consument de gelegenheid binnen veertien dagen na ontvangst van deze betalingsherinnering te betalen. Als na het verstrijken van de termijn genoemd in de betalingsherinnering nog steeds niet is betaald en de consument zich niet op overmacht kan *beroepen*, is de ondernemer gerechtigd rente in rekening te brengen vanaf het verstrijken van de betalingsdatum. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente plus 3% op jaarbasis over het verschuldigde bedrag.
3. Indien de consument na verzending van de betalings-herinnering in gebreke blijft het verschuldigde bedrag te betalen, is de ondernemer bovendien gerechtigd het in lid 2 genoemde bedrag met de incassokosten te verhogen. Buitengerechtelijke kosten zijn alle kosten die door de ondernemer in rekening moeten worden gebracht voor advocaten, deurwaarders en ieder ander van wie hij zich bedient voor de invordering van het verschuldigde bedrag.
De buitengerechtelijke kosten worden vastgesteld op:
 - 15% over de eerste € 2.500 van het verschuldigde bedrag
 - 10% over de volgende € 2.500 van het verschuldigde bedrag
 - 5% over de daarop volgende € 5.000 van het verschuldigde bedrag en 1% over de daarop volgende € 15.000,— van het verschuldigde bedrag.
4. Klachten over facturen dienen, bij voorkeur schriftelijk en behoorlijk omschreven en toegelicht, binnen bewakende tijd na ontvangst van de desbetreffende factuur, bij de ondernemer te worden ingediend.

ARTIKEL 6- ANNULERING

1. Indien de eerste huurovereenkomst meer dan drie maanden vóór aanvang van de huurperiode tot stand is gekomen, kan de consument de overeenkomst annuleren tot drie maanden vóór aanvang van de huurperiode. In dat geval is de consument 25% van de overeengekomen huursom verschuldigd.
2. In geval van annuleren binnen een periode van drie maanden tot twee weken voor aanvang van de huurperiode is de consument 50% van de overeengekomen huursom verschuldigd.
3. In geval van annuleren binnen twee weken vóór aanvang van de huurperiode is de consument de volledige overeengekomen huursom verschuldigd.
4. De in de voorgaande leden bedoelde annulering dient schriftelijk of per e-mail te geschieden.

ARTIKEL 7 - DUUR EN VERLENGING VAN DE HUUR

1. De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van één jaar en wel van 1 april van een bepaald jaar tot 1 april van het daarop volgende jaar, tenzij anders door partijen wordt overeengekomen.
2. De huurovereenkomst die voor één jaar geldt, wordt geacht stilzwijgend onder dezelfde voorwaarden - behoudens het in lid 3 gestelde - en voor dezelfde periode te zijn verlengd, tenzij uiterlijk drie maanden vóór het begin van de nieuwe huurperiode de overeenkomst schriftelijk of per e-mail door één van beide partijen is opgezegd.
De ondernemer kan uiterlijk drie maanden vóór het begin van de nieuwe huurperiode de huursom wijzigen. In dat geval heeft de consument het recht om binnen vijftien werkdagen na ontvangst van het bericht alsnog de huurovereenkomst op te zeggen. Dit laatste geldt niet indien de huursom wordt gewijzigd naar aanleiding van een lastenverzwaring aan de zijde van de ondernemer als gevolg van een wijziging van belastingen, heffingen en dergelijke die mede de consument betreffen.

ARTIKEL 8- RETENTIERECHT EN HET RECHT VAN VERKOOP

1. De ondernemer is gerechtigd het vaartuig van de in verzuim zijnde consument onder zich te houden, totdat deze het totaal verschuldigde bedrag heeft voldaan.
Hiertoe worden ook gerekend de kosten die voortvloeien uit dit retentierecht.
2. Het retentierecht van de ondernemer vervalt, indien sprake is van een geschil als bedoeld in artikel 15, de consument dit geschil aanhangig heeft gemaakt bij de in dat artikel genoemde Geschillencommissie en voorts de consument aan de ondernemer heeft bevestigd dat hij het verschuldigde bedrag bij de Geschillencommissie in depot heeft gestort.
3. Indien de consument na sommatie in gebreke blijft het verschuldigde bedrag te voldoen en de waarde van het vaartuig en alle daarvoor bestemde materialen en toebehoren niet meer bedraagt dan € 10.000,— heeft de ondernemer, zonder gerechtelijke tussenkomst, het recht van verkoop en levering mits:
 - de ondernemer de consument bij aangetekend schrijven tot betaling heeft aangemaand en de consument zes maanden na datum van dit aangetekende schrijven het verschuldigde bedrag nog niet heeft voldaan of de vordering schriftelijk en gemotiveerd heeft betwist, en
 - de ondernemer na het verstrijken van voornoemde periode van zes maanden de consument bij deurwaardersexploot wederom heeft aangemaand het verschuldigde bedrag binnen vijftien werkdagen te voldoen en betaling wederom uitblijft.
4. Het recht van verkoop vervalt indien de consument zich tot de in artikel 15 genoemde Geschillencommissie heeft gewend en het door hem verschuldigde bedrag bij deze commissie in depot heeft gestort.
5. Op de ondernemer rust de verplichting om het eventuele verschil tussen de verkoopopbrengst en het door de consument verschuldigde bedrag, indien mogelijk, aan de consument te voldoen.
6. De consument is in voorkomende gevallen verplicht om, indien het vaartuig op zijn naam te boek is gesteld, medewerking te verlenen aan doorhaling van deze teboekstelling.

ARTIKEL 9- BIJZONDERE RECHTEN EN VERPLICHTINGEN VAN DE CONSUMENT

- De consument moet het havenreglement en de aanwijzingen waar betreft de huurovereenkomst van of namens de ondernemer nakomen.
2. De consument is verplicht zijn vaartuig in een goede staat van onderhoud te houden.
 3. In het geval van mogelijke verschillen in de tekst tussen deze voorwaarden en het havenreglement prevaleren deze algemene voorwaarden.
 4. Op het haventerrein mogen werkzaamheden die niet het dagelijks onderhoud betreffen alleen met toestemming van de ondernemer door de consument worden verricht. De ondernemer moet, na kennisgeving, toelaten dat derden werkzaamheden ter plaatse verrichten voor zover het garantiewerkzaamheden van of namens de leverancier betreft. Voor alle andere werkzaamheden van derden is toestemming nodig van de ondernemer.
 5. Onderhuur of bruikleen van het gehuurde is niet toegestaan.
 6. Het is de consument verboden het in de haven afgemeerde vaartuig of de ligplaats tot een voorwerp van commerciële activiteit te maken. Onder dit laatste wordt mede verstaan het aanbrengen van daartoe strekkende borden, mededelingen, aanduidingen enz. in de haven en/of op het vaartuig en het in de haven te koop aanbieden van het vaartuig.
 7. De consument is verplicht zijn vaartuig en toebehoren tegen wettelijke aansprakelijkheid te verzekeren gedurende de tijd dat hij gebruik maakt van de ligplaats. De ondernemer heeft het recht van inzage in de desbetreffende polis van de huurder.
 8. De consument wordt geadviseerd zijn vaartuig en toebehoren ook tegen casco schade te verzekeren.

ARTIKEL 10- BIJZONDERE RECHTEN EN VERPLICHTINGEN VAN DE ONDERNEMER

1. De ondernemer is verplicht behoorlijk toezicht te houden om de goede gang van zaken op het haven terrein en op de vaartuigen te handhaven.
2. Indien gevaar voor schade dreigt of de veiligheid in gevaar zou kunnen worden gebracht, is de ondernemer gerechtigd om op kosten van de consument de noodzakelijke voorzieningen te treffen. In spoedgevallen mag de ondernemer dit doen zonder waarschuwing; in alle andere gevallen indien de consument niet binnen een redelijke termijn aan zijn waarschuwing gehoor heeft gegeven.
3. De ondernemer is gerechtigd om een vrijgekomen ligplaats te verhuren, mits de consument hierdoor op geen enkele wijze in zijn huurrechten wordt gestoord.

ARTIKEL 11 - AANSPRAKELIJKHEID EN RISICO

1. De ondernemer verleent aan de consument de mogelijkheid om zijn vaartuig te plaatsen bij de ondernemer. De ondernemer is jegens de consument slechts aansprakelijk voor schade aan het vaartuig of andere zaken indien die schade het gevolg is van een tekortkoming die is toe te rekenen aan de ondernemer, aan personen in zijn dienst, dan wel aan personen die door hem zijn aangesteld voor de uitvoering van werkzaamheden.
2. Ten aanzien van de wederzijdse verplichtingen, de aansprakelijkheid en het risico conformeren partijen zich over en weer - voor zover in deze voorwaarden daarvoor geen afwijkende bepaling is opgenomen - aan de wettelijke bepalingen van Boek 7 titel 4 Burgerlijk Wetboek, welke bepalingen betrekking hebben op de huurovereenkomst. Dit geldt ongeacht de kwalificatie van de overeenkomst.
3. De vaartuigen zijn/worden niet door de ondernemer verzekerd. De consument dient zelf zorg te dragen voor een afdoende verzekering. Het door de consument niet afdoende verzekeren van het vaartuig tegen cascoschade komt voor risico van de consument.
4. De consument is jegens de ondernemer aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door een tekortkoming die is toe te rekenen aan hemzelf, aan zijn gezinsleden, aan personeelsleden dan wel aan door de consument genodigden.

ARTIKEL 12 - KLACHTEN

1. Klachten over de uitvoering van de overeenkomst moeten schriftelijk of elektronisch en behoorlijk omschreven en toegelicht, binnen bekwame tijd nadat de consument de onvolkomenheid heeft geconstateerd of heeft kunnen constateren, ter kennis worden gebracht van de ondernemer.
2. Niet-tijdig indienen van de klacht kan tot gevolg hebben dat de consument zijn rechten ter zake verliest, tenzij de overschrijding van de termijn in redelijkheid niet aan de consument kan worden tegengeworpen.
3. Als duidelijk is geworden dat de klacht niet in onderling overleg kan worden opgelost, is er sprake van een geschil.

ARTIKEL 13 - ONTBINDING OVEREENKOMST

Onverminderd het recht om nakoming te vorderen geeft een wezenlijke wanprestatie of toerekenbare tekortkoming van de consument dan wel van de ondernemer in de nakoming van één van hun verbintenissen aan de ondernemer respectievelijk de consument de bevoegdheid om zondergerechtigde tussenkomst de huurovereenkomst terstond te ontbinden. In geval van ontbinding van de huurovereenkomst als gevolg van een wezenlijke wanprestatie of toerekenbare tekortkoming kan aanspraak worden gemaakt op vergoeding van eventuele schade en op betaling van alle, ook niet direct opeisbare, vorderingen.

ARTIKEL 14 - RECHTSKEUZE

Op alle geschillen met betrekking tot deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing, tenzij op grond van dwingende regels ander nationaal recht van toepassing is.

ARTIKEL 15- GESCHILLENREGELING

1. Geschillen tussen consument en ondernemer over de totstandkoming of de uitvoering van overeenkomsten met betrekking tot door deze ondernemer te leveren of geleverde diensten en zaken, waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, kunnen zowel door de consument als door de ondernemer aanhangig worden gemaakt bij:

Geschillencommissie Waterrecreatie

Bordewijklaan 46

Postbus 90600

2509 LP Den Haag (www.sgc.nl)

2. Een geschil wordt door de Geschillencommissie slechts in behandeling genomen, indien de consument zijn klacht eerst bij de ondernemer heeft ingediend.
3. De Geschillencommissie neemt slechts een geschil in behandeling indien met het geschil een bedrag van niet meer dan € 14.000,- is gemoeid.
4. Geschillen waarvan het financieel belang het bedrag van € 14.000,- te boven gaat, kunnen alleen door de Commissie worden behandeld indien beide partijen hiermee uitdrukkelijk instemmen.
5. Nadat de klacht bij de ondernemer is ingediend, moet het geschil uiterlijk drie maanden na het

ontstaan daarvan bij de Geschillencommissie aanhangig worden gemaakt.

6. Wanneer een consument een geschil aanhangig maakt bij de Geschillencommissie, is de ondernemer aan deze keuze gebonden. Indien de ondernemer een geschil aanhangig wil maken bij de Geschillencommissie, moet hij de consument vragen zich binnen vijf weken uit te spreken of hij daarmee akkoord gaat. De ondernemer dient daarbij aan te kondigen dat hij zich na het verstrijken van de voornoemde termijn vrij zal achten het geschil bij de rechter aanhangig te maken.

7. De Geschillencommissie doet uitspraak met inachtneming van de bepalingen van het voor haar geldende reglement. De beslissingen van de Geschillencommissie geschieden krachtens dat reglement bij wege van bindend advies. Het reglement wordt desgevraagd toegezonden. Voor de behandeling van een geschil is een vergoeding verschuldigd.

8. Uitsluitend de rechter dan wel de hierboven genoemde Geschillencommissie is bevoegd van geschillen kennis te nemen.

ARTIKEL 16 - AFWIJKINGEN VAN DE VOORWAARDEN

Individuele afwijkingen, waaronder begrepen aanvullingen danwel uitbreidingen, van deze voorwaarden worden schriftelijk vastgelegd.